



MUNICIPIO DE MORRO DA GARÇA/MG
Praça São Sebastião, 440 - Bairro - Centro Cidade: Morro da Garça - Minas Gerais
TEL. (38) 3725 1105, 3725 1110- CEP.: 39248-000
PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DA GARÇA

COMPOSIÇÃO DO BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DA GARÇA

FOLHA Nº: 1

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA GERAL - ESCOLA MUNICIPAL IMACULADA CONCEIÇÃO - PROPOSTA SIGCON nº 178095

DATA: 27/08/2025

LOCAL: RUA PREFEITO WALTER COELHO DA ROCHA 250, CENTRO, MORRO DA GARÇA

REGIAO/MÊS DE REFERÊNCIA: CENTRAL - SEINFRA/MG - 04/2025 - NÃO DESONERADO

100,00%

SOBRE A BASE DE CÁLCULO, DEFINIR A RESPECTIVA ALÍQUOTA DO ISS (ENTRE 2% E 5%):

3,00%

BDI

TIPO DE OBRA:

OBRA DE EDIFICAÇÃO

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	AC	5,50%	-	3,00%	4,00%	5,50%	
Seguro e Garantia	SG	1,00%	-	0,80%	0,80%	1,00%	
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%	
Despesas Financeiras	DF	1,09%	-	0,59%	1,23%	1,39%	
Lucro	L	5,50%	-	6,16%	7,40%	8,96%	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%	
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	0,00%	4,50%	4,50%	
COM ou SEM desoneração:	SEM	BDI PAD	23,12%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

*** O convenete deve preencher apenas os campos destacados**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Responsável Técnico:

Convenente:

MIGUEL GUSTAVO DA SILVA
Responsável Técnico
CREA-MG: 245.351/D

Prefeito (a) Municipal - MÁRCIO TÚLIO LEITE ROCHA